

ORDINE DEGLI  
**INGEGNERI**  
Provincia di Caltanissetta

# DETRAZIONI FISCALI IMPIANTI ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO



RELATORE:  
Dott. Ing. Giuseppe Michele Rivituso



## Obiettivi

**INTERVENTI AMMESSI** CHE CONSENTONO DI  
ACCEDERE ALLE AGEVOLAZIONE PER IL  
RISPARMIO ENERGETICO

- Quadro normativo
- Agevolazione per il risparmio di energia
- Gli interventi interessati
- Adempimenti previsti
- Conclusioni



## Quadro normativo

L. 27 dicembre 2006 n. 296  
(Finanziaria 2007)  
(art. 1, commi 344-349)



Detrazione d'imposta del **55%** delle spese sostenute a partire dal 1 gennaio 2007 per la realizzazione di interventi volti al contenimento dei consumi energetici degli edifici esistenti.



L. 24 dicembre 2007 n. 244  
(Finanziaria 2008)



Proroga incentivi fino al 31 dicembre 2010.  
Modifica della tipologia degli interventi e delle relative prestazioni.



L. 13 dicembre 2010 n. 220  
Legge di Stabilità 2011  
(ex Legge Finanziaria)



Proroga incentivi fino al 31 dicembre 2011.  
Elevato il periodo di detrazione da 5 a **10 anni**.



L. 22 dicembre 2011 n. 214  
(Manovra salva ITALIA)



Proroga incentivi fino al 31 dicembre 2012.  
Introduzione di nuove tipologie di interventi.



# Quadro normativo

L. 3 agosto 2013 n. 90



Innalzata la percentuale di detrazione dal 55% al **65 %**  
Proroga agevolazioni al 31 dicembre 2013 e al 30 giugno 2014 per i condomini



L. 27 dicembre 2013 n. 247  
Legge di stabilità 2014



Proroga incentivi fino al 31 dicembre 2014 e al 30 giugno 2015 per i condomini .



L. 23 dicembre 2014 n.190  
Legge di Stabilità 2015



Proroga incentivi nella misura del 65% fino al **31 dicembre 2015**.  
Dal **1 gennaio 2016** la detrazione sarà del **36 %**.  
Ha esteso le agevolazioni a altre tipologie di intervento.



## Agevolazione per il risparmio di energia

L'agevolazione fiscale consiste in detrazioni dall'Irpef (Imposta sul reddito delle persone fisiche) o dall'Ires (Imposta sul reddito delle società) ed è concessa quando si eseguono interventi che aumentano il livello di efficienza energetica degli edifici esistenti.

Ripartita in dieci rate annuali di pari importo nelle misure del:

- 55%** delle spese sostenute fino al 5 giugno 2013
- 65%** delle spese sostenute dal 6 giugno 2013 al 31 dicembre 2015

Dal **1 gennaio 2016** l'agevolazione rientra tra le detrazioni fiscali per le spese di ristrutturazione edilizie (**36 %**)



## Agevolazione per il risparmio di energia

- Possono usufruire della detrazione tutti i **contribuenti** residenti e non residenti, anche se titolari di reddito d'impresa, che **possiedono, a qualsiasi titolo**, l'immobile oggetto di intervento
- Sono compresi i costi per i **lavori edili e/o di installazione impiantistica** relativi all'intervento di risparmio energetico (demolizione, ricostruzione, rimozione, installazione), **sia quelli per le prestazioni professionali**
- Non cumulabilità per lo stesso intervento delle agevolazioni
- Aliquota IVA agevolata

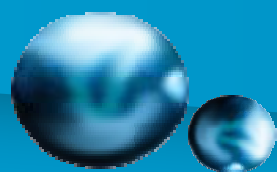


## Edifici interessati

Le unità immobiliari e gli edifici possono essere di qualunque categoria catastale, anche se rurali, compresi quelli strumentali (per l'attività d'impresa o professionale) purché esistenti

- Iscritti al catasto o con richiesta di accatastamento;
- In regola con i pagamenti di eventuali tributi;
- Dotate di impianto di riscaldamento (tranne per interventi legati all'installazione di pannelli solari);

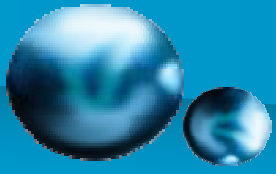
Non sono agevolabili, quindi, le spese effettuate in corso di costruzione dell'immobile.



## Interventi ammessi

Tipo di intervento	Detrazione massima
riqualificazione energetica di edifici esistenti	100.000 euro
involucro edifici (per esempio, pareti, finestre - compresi gli infissi - su edifici esistenti)	60.000 euro
installazione di pannelli solari	60.000 euro
sostituzione degli impianti di climatizzazione invernale	30.000 euro
acquisto e posa in opera delle schermature solari elencate nell'allegato M del decreto legislativo n. 311/2006 (solo per l'anno 2015)	60.000 euro
acquisto e posa in opera di impianti di climatizzazione invernale dotati di generatori di calore alimentati da biomasse combustibili (solo per l'anno 2015)	30.000 euro





## Riqualificazione energetica di edifici

Detrazione massima 100.000 €

Rientrano in questa tipologia i lavori che permettono il raggiungimento di un **indice di prestazione energetica per la climatizzazione invernale**.

$E_{p_i}$  post intervento  $\leq E_{p_i}$  limite All. A D.M. 11/03/2008

Indice di prestazione energetica EP esprime il fabbisogno di energia primaria totale riferito all'unità di superficie utile o di volume lordo, espresso rispettivamente in kWh/m<sup>2</sup> anno o kWh/m<sup>3</sup> anno



# Riqualificazione energetica di edifici

## SISTEMA EDIFICIO IMPIANTO





# Riqualificazione energetica di edifici

Gli indici che misurano il risparmio energetico sono elaborati in funzione della categoria in cui l'edificio è classificato (residenziale o altri edifici), della zona climatica in cui è situato e del rapporto di forma che lo stesso presenta.

## 2. Valori applicabili dal 1 gennaio 2010

Decreto del Ministro dello Sviluppo economico dell'11 marzo 2008 - Allegato A

- a) Edifici residenziali della classe E1(classificazione art. 3, DPR 412/93), esclusi collegi, conventi, case di pena e caserme

Tabella 3. Valori limite dell'indice di prestazione energetica per la climatizzazione invernale, espresso in kWh/m<sup>2</sup> anno

Rapporto di forma dell'edificio S/V	Zona climatica									
	A	B		C		D		E		F
	<i>fino a</i> 600 GG	<i>a</i> 601 GG	<i>a</i> 900 GG	<i>a</i> 901 GG	<i>a</i> 1400 GG	<i>a</i> 1401 GG	<i>a</i> 2100 GG	<i>a</i> 2101 GG	<i>a</i> 3000 GG	<i>oltre</i> 3000 GG
$\leq 0,2$	7,7	7,7	11,5	11,5	19,2	19,2	27,5	27,5	37,9	37,9
$\geq 0,9$	32,4	32,4	43,2	43,2	61,2	61,2	71,3	71,3	94,0	94,0



## Riqualificazione energetica di edifici

### ATTENZIONE

L'indice di risparmio necessario per fruire della detrazione deve essere calcolato facendo riferimento al **fabbisogno energetico dell'intero edificio** e non a quello delle singole porzioni immobiliari che lo compongono.

L'indice di prestazione energetica richiesto può essere conseguito anche mediante la realizzazione degli altri interventi agevolati.

Esempio sostituzione di  
impianti di climatizzazione invernale (limite 30.000 €)  
+  
sostituzione di infissi (limite 60.000 €)



## Interventi sugli involucri degli edifici

Detrazione massima 60.000 €

Interventi sul volume riscaldato, verso l'esterno o verso vani non riscaldati:

- strutture opache orizzontali (coperture, pavimenti)
- strutture opache verticali (pareti generalmente esterne)
- finestre comprensive di infissi

Valori Trasmittanza "U" espressa in  $W/m^2K$ , definiti dal Decreto del Ministro dello Sviluppo economico dell'11 marzo 2008 e successivamente modificati dal D.M. 26 gennaio 2010.

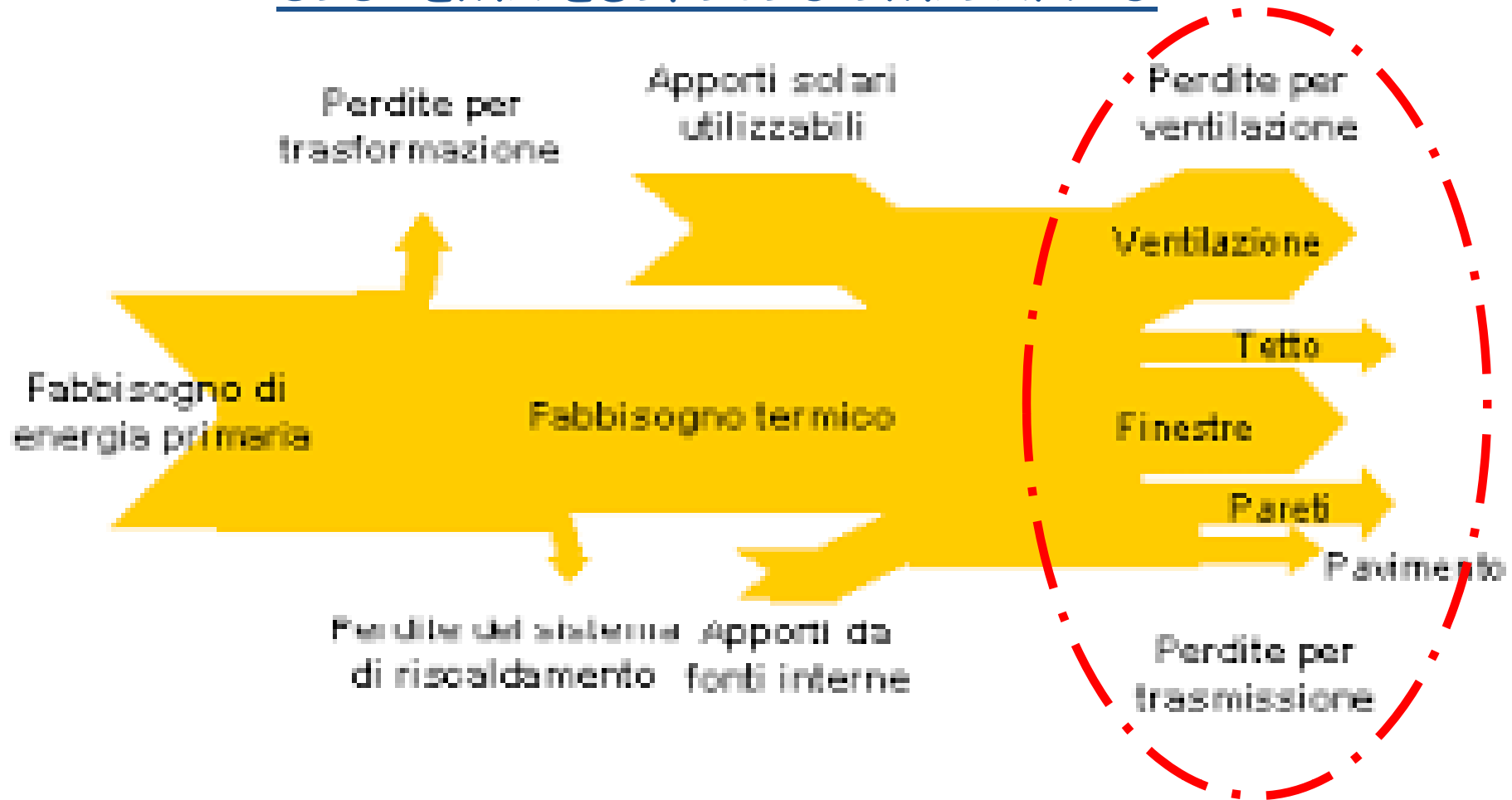
r  
e  
q  
u  
i  
s  
i  
t  
i





# Interventi sugli involucri degli edifici

## SISTEMA EDIFICIO IMPIANTO





# Interventi sugli involucri degli edifici

D. M. 11 marzo 2008 e ss.mm.ii. (D.M. 26 gennaio 2010)

## 2. Valori applicabili dal 1 gennaio 2010 per tutte le tipologie di edifici

Tabella 2. Valori limite della trasmittanza termica utile  $U$  delle strutture componenti l'involucro edilizio espressa in ( $W/m^2K$ )

Zona climatica	strutture opache verticali	strutture opache orizzontali o inclinate		chiusure apribili e assimilabili (**)
		Coperture	Pavimenti (*)	
A	0,54	0,32	0,60	3,7
B	0,41	0,32	0,46	2,4
C	0,34	0,32	0,40	2,1
D	0,29	0,26	0,34	2,0
E	0,27	0,24	0,30	1,8
F	0,26	0,23	0,28	1,6

(\*) Pavimenti verso locali non riscaldati o verso l'esterno

(\*\*) Conformemente a quanto previsto all'articolo 4, comma 4, lettera c), del decreto del Presidente della Repubblica 2 aprile 2009, n. 59, che fissa il valore massimo della trasmittanza ( $U$ ) delle chiusure apribili e assimilabili, quali porte, finestre e vetrine anche se non apribili, comprensive degli infissi.



## Interventi sugli involucri degli edifici

Gli infissi sono comprensivi anche delle **strutture accessorie** che hanno effetto sulla dispersione di calore (per esempio, scuri o persiane) o che risultino strutturalmente accorpate al manufatto (per esempio, cassonetti incorporati nel telaio dell'infisso).

La detrazione, sempre nella misura massima di 60.000 euro, è riconosciuta anche per le spese sostenute dal 1° gennaio 2015 fino al 31 dicembre 2015 per l'acquisto e la posa in opera delle **schermature solari elencate** nell'allegato M del decreto legislativo n. 311/2006.

Esempi: scuri; tende alla veneziana; tapparelle; persiane a battente, alla veneziana o a soffietto tende esterne a bracci pieghevoli o rotanti, a rullo, verticali tende per lucernari e finestre su tetto.



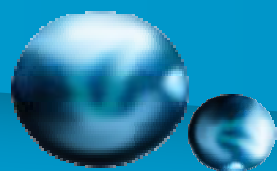


## Installazione di pannelli solari termici

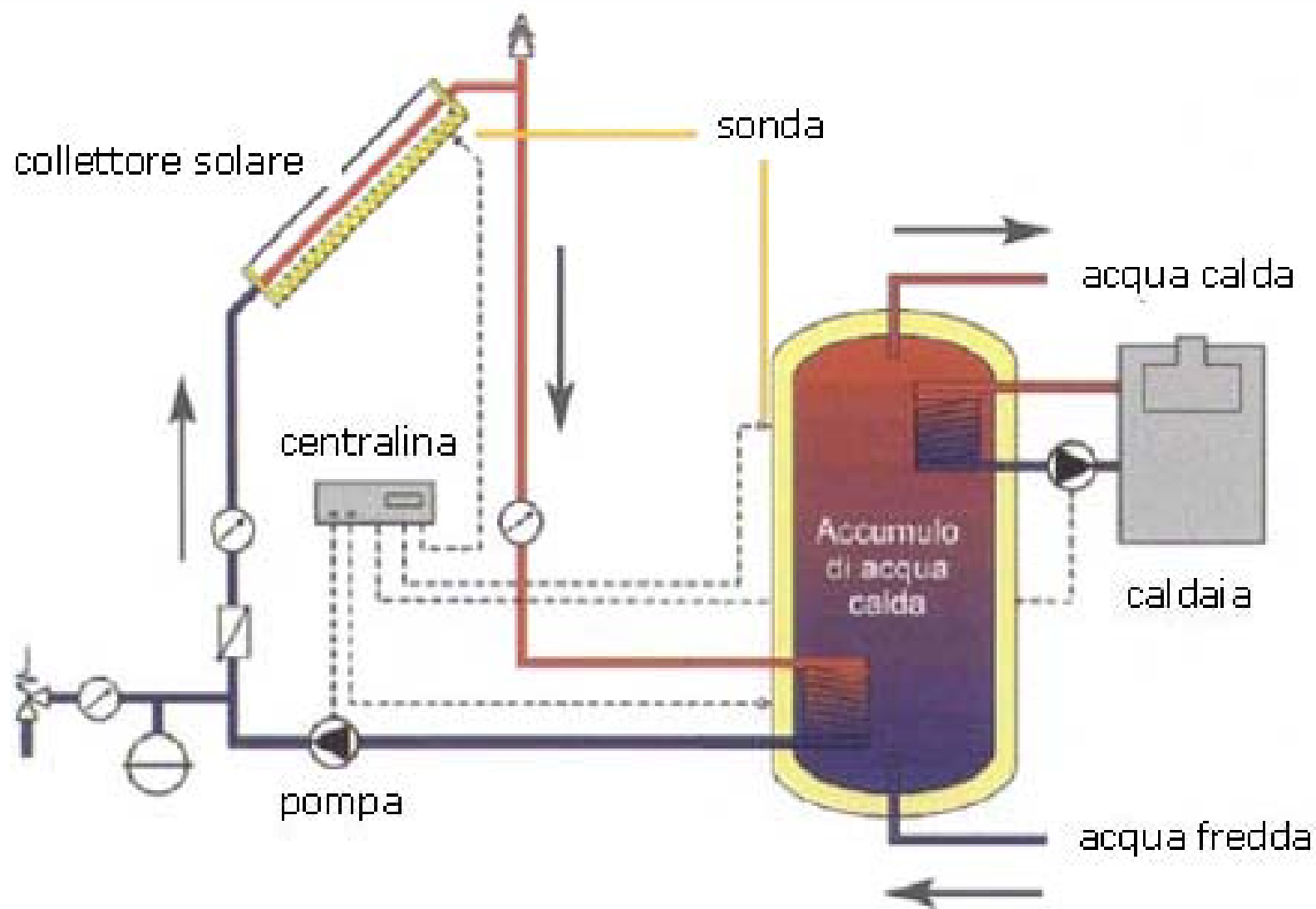
Detrazione massima 60.000 €

Installazione di pannelli solari per la produzione di **acqua calda** per usi domestici o industriali e per la copertura del fabbisogno di acqua calda in piscine, strutture sportive, case di ricovero e cura, istituti scolastici e università.

Possono accedere alla detrazione tutte le strutture che svolgono attività e servizi in cui **è richiesta la produzione di acqua calda**



# Installazione di pannelli solari termici





# Installazione di pannelli solari termici

## Requisiti tecnici

### Durata garanzia dei prodotti

almeno **cinque anni** per i pannelli solari e i bollitori;

Almeno **due anni** per gli accessori e i componenti elettrici ed elettronici;

### Certificazione dei pannelli solari

Norme UNI EN 12975 o UNI EN 12976

Organismo certificatore nazionale di un Paese membro dell'Unione Europea o della Svizzera;

### Installazione in conformità ai manuali

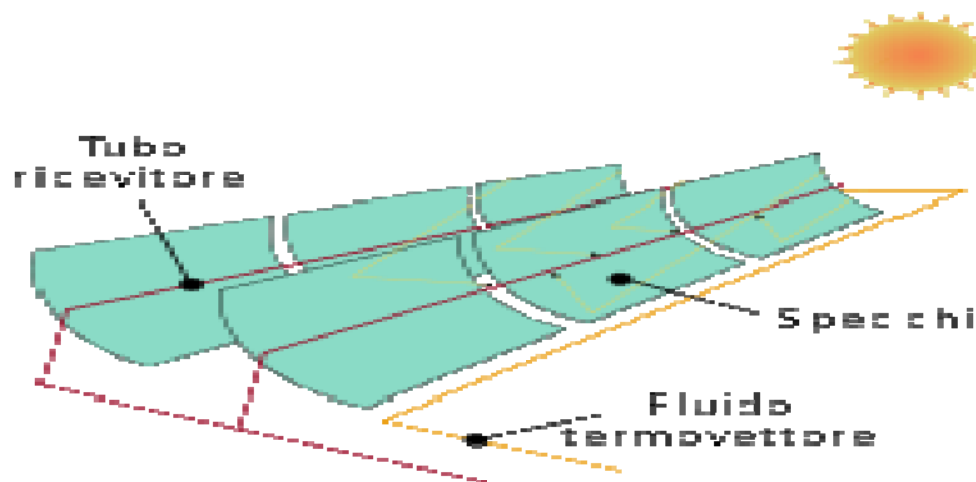
Nel caso di pannelli solari **autocostruiti**, può essere prodotto l'attestato di partecipazione ad uno specifico corso di formazione da parte del soggetto beneficiario.



## Installazione di pannelli solari termici

Sono ammesse alle detrazioni le spese sostenute per l'installazione di **sistemi termodinamici a concentrazione solare** utilizzati per **produzione di acqua calda**.

Se si installa un sistema termodinamico finalizzato alla produzione combinata di energia elettrica e di energia termica, possono essere oggetto di detrazione solo le spese sostenute per la parte riferibile alla produzione di energia termica.





## Sostituzione di impianti di climatizzazione invernale

Detrazione massima 30.000 €

Sostituzione, integrale o parziale, di impianti di climatizzazione invernale con impianti:

- dotati di **caldaie a condensazione** e contestuale messa a punto del sistema di distribuzione ( il generatore di calore deve avere un rendimento termico utile, a carico pari al 100% della potenza termica utile nominale, maggiore o uguale a  $93 + 2 \log P_n$  )
- con **pompe di calore ad alta efficienza** (coefficiente di prestazione (COP) e indice di efficienza energetica (EER) almeno pari ai pertinenti valori minimi, fissati nell'allegato I al DM 06.08.09) ;



## Sostituzione di impianti di climatizzazione invernale

- di climatizzazione invernale dotati di **generatori di calore alimentati da biomasse combustibili**.
- rendimento utile nominale minimo non inferiore all'85%
- rispetto di normative locali per il generatore e per la biomassa
- il rispetto dei criteri e dei requisiti tecnici stabiliti dal provvedimento di cui all'articolo 290, comma 4, del DLgs. n°152 del 2006
- conformità alle relative norme di prodotto



# Quadro sintetico degli adempimenti

## DOCUMENTI

**COSA TRASMETTERE ALL'ENEA:** → Entro 90 giorni dalla fine dei lavori

- scheda informativa
- attestato di certificazione (o di qualificazione) energetica (\*)

(\*) dal 2008 l'attestato di certificazione energetica non è più richiesto per l'installazione di pannelli solari e per la sostituzione di finestre. Dal 15 agosto 2009 non è più necessario per gli interventi riguardanti la sostituzione degli impianti di climatizzazione invernale

**COSA TRASMETTERE ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE:**

Il decreto sulle semplificazioni fiscali (decreto n. 175/2014) ha cancellato l'obbligo di comunicare all'Agenzia delle Entrate gli interventi che proseguono oltre il periodo d'imposta

**COSA CONSERVARE:** → A cura del committente

- certificato di asseverazione
- ricevuta di trasmissione dei documenti
- fatture o ricevute fiscali
- ricevuta del bonifico

## PAGAMENTI

**CONTRIBUENTI SENZA PARTITA IVA:** bonifico bancario o postale

**ALTRI CONTRIBUENTI:** qualsiasi forma



Per saperne di più ...

[www.acs.enea.it/](http://www.acs.enea.it/)



[www.agenziaentrate.gov.it/](http://www.agenziaentrate.gov.it/)







## Conclusioni

Gli interventi ammessi riguardano la riqualificazione energetica del patrimonio edilizio.

Le detrazioni fiscali del 65 % costituiscono un'ottima opportunità per

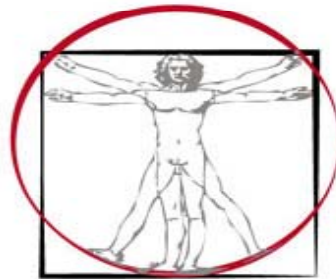
COMMITTENTI / CONTRIBUENTI

PAESE

AMBIENTE

*Grazie per l'attenzione!!!*

*dott. ing. Giuseppe Michele Rivituso*



**ORDINE** DEGLI  
**INGEGNERI**  
Provincia di Caltanissetta

---